



מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



פרוטוקול מליאה 3/17 מיום 21/2/17

השתתפו: איציק חולבסקי, יעקב סאלס, אבשלום לוי, זאב שחורי, שוקי ליס, ינון נבו, רוני ברניר, שרי שרון, שחם מיטלר, ניר בורנשטיין
 נעדרו: עירן בן משה, יואל מחפוד, אריאלה חן, עילם צור
 נכחו: אברהם אזולאי, יפעת שרון, אריאל פישר - יועמ"ש, איל רום, יעל ברניר, הגר ראובני, שי צור

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 1/17, 2/17
2. אישור תב"רים
3. קריטריונים לחיוב בגין פינוי פסולת
4. אישור הרכב מטה המאבק למניעת תכנית הסיפוח של יוקנעם עילית
5. אישור חוק עזר למגידו (הסדרת שמירה ושירותי שמירה) (תיקון), התשע"ז - 2017
 אישור חוק עזר למגידו (שירותי שמירה), התשע"ז 2017
6. אישור העסקה בשכר בכירים – עוזר למהנדס המועצה
7. שונות
8. הקמת מנהלת לקידום ויישום תכניות תיירות, ניהול והכוונת קהל בשטחי המועצה – דיון בנושא זה פתוח לציבור משעה 18.00

אבשלום לוי מבקש לציין: במליאה הקודמת אמרתי דברים שהיה יכול להשתמע מהם כאילו אני מעביר ביקורת על ראש המועצה בנושא המאבק בתכנית הסיפוח של יוקנעם עילית. אני מעריך מאוד את התנהלות המועצה בהנהגת ראש המועצה במאבק זה ובכלל, ומתנצל אם ההומור שלי התפרש ככזה שמעביר ביקורת על התנהלות המועצה.
איציק חולבסקי ואברהם אזולאי: תודה על המילים החמות.
איציק: זהו קרב נחוש, נשתמש בכל האמצעים שלנו. כמה גורמים הציעו לי לתווך בינינו ובין יוקנעם עילית וסירבתי, משום שמבחינתי אין דיון ואין מקום למתווכים בנושא. על התכנית הזו להיגזז במלואה, אין לי שום כוונה להיכנס למו"מ עם ראש עיריית יוקנעם עילית.

1. אישור פרוטוקול מליאה 1/17 ו-2/17
 פרוטוקול מליאה 1/17 ו-2/17 - מאושר

2. אישור תב"רים

אברהם אזולאי	מציג את רשימת התב"רים עפ"י המצגת המצ"ב.
החלטה	
הוחלט לאשר את התב"רים לפי הרשימה המצ"ב.	



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק
 מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה
 ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il





3. קריטריונים לחיוב בגין פינוי פסולת

מסביר עפ"י מצגת	עו"ד אריאל פישר
מצב עתידי או נוכחי	ינון נבו
נקבע ב- 2013. כיום מקבלים פינוי, אך בהיעדר קריטריונים סדורים, יש חוסר ודאות.	עו"ד אריאל פישר
המפעלים ראו את ההצעה הזו?	שוקי ליס
לא, טרם.	עו"ד אריאל פישר
קריטריונים אלה יותקפו בבג"ץ?	שוקי ליס
לא מאמין. הקריטריונים הם פחות או יותר לפי עיריית יבנה, ולפי שקלול נתונים של המועצה שלנו. זהו מענה זמני עד שיפורסמו קריטריונים ארציים.	עו"ד אריאל פישר
תעשייה משלמים ארנונה גבוהה. מהי פסולת שמייצר עובד? הפינוי לא נכלל בארנונה?	ינון נבו
רשות מקומית לא מחויבת לפנות פסולת תעשייתית. בכל המדינה עושים זאת בתשלום. גם אם יעבור/ לא יעבור בג"ץ, עדיין המפעל יצטרך לשאת בתשלום כלשהו.	אברהם אזולאי
זה בא להיטיב עם המצב הקיים.	איציק חולבסקי
בכל שאר מקומות משלמי ארנונה – הייתה עליה.	רוני ברניר
אין סיכוי שרשות תפנה פסולת למפעל על חשבונה. הוויכוח הוא על מחיר, מסי פעמים בשבוע וכמות פסולת ביתית לפינוי ממפעל.	אברהם אזולאי

4. אישור הרכב מטה המאבק למניעת תכנית הסיפוח של יוקנעם עלית

איציק חולבסקי | מביא לאישור את מטה המאבק, כפי שהוצע במליאה המיוחדת. מסביר עפ"י מצגת.

החלטה

הוחלט לאשר את הרכב מטה המאבק בהרכב הבא :

נציגי מועצה

איציק חולבסקי-יו"ר, הגר ראובני-רכזת המטה, אברהם אזולאי, אייל רוס, יעל ברניר, ברוך שמיר, אורית פרום. חברי מליאה רוני ברניר, יואל מחפוד.

נציגי ישובים

אליקים – יעקב סאלס, ערן דוד, אלי שלום. עין העמק-ערן בן משה, איציק יעקב, יוסי לוי. יוקנעם מושבה-שוקי ליס, דני אנגל, דודו הלפר

יועצים

פאר לוי-יח"צ ותקשורת
משרד עו"ד דני נחליאלי-יועץ משפטי
דב קהת-יועץ מוניציפאלי ותכנוני
בארי הולצמן-יועץ תכנון וקרקעות





מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



5. אישור חוק עזר למגידו (הסדרת שמירה ושירותי שמירה) (תיקון) התשע"ז 2017 ואישור חוק עזר למגידו (שירותי שמירה) התש"ז 2017

הגענו לנוסח סופי של חו"ע הסדרת שמירה ושירותי שמירה עם משרד הפנים, מציג לפניכם את הנוסח הסופי.	אברהם אזולאי
משרד הפנים אישר, משרד המשפטים ביקש לפצל לשני חוקים נפרדים – היטל השמירה והסדרת השמירה.	אריאל פישר
בחוק הקודם היה אפשר לשלב – תושבים ששומרים לא מחויבים בהיטל וההיפך זה הסדר ישן, היום כבר לא כך.	שחם מיטלר
אני יכול להטיל על כל נכס ביישוב היטל שמירה?	אברהם אזולאי
כן	ניר בורנשטיין
למי אני משלם בעבור שמירה?	אברהם אזולאי
למי שאותו אתה מעסיק ואינו מתנדב לעשות זאת	שחם מיטלר
האם הנטל הוא עפ"י מ"ר בנוי של חבר/תושב?	אריאל פישר
לא	זאב שחורי
זה מה שהיה לפני כמה שנים, כבר לא רלוונטי. הנוסח הסופי יפורסם וכל אחד יוכל לשבת עם אריאל היועמ"ש לבדוק איך יוחל ביישוב שלו.	אריאל פישר
זהו חוק גרוע כי בלתי אפשרי להטיל עוד על החברים. הם גם שומרים בהתנדבות, וגם משלמים מיסים מאוד גבוהים, ביניהם אגרת שמירה.	שחם מיטלר
ניתן להחליט שיוחל רק על שטח מסוים ביישוב, ורק עליו לגבות מבקש שוב- תיפגשו עם אריאל והוא יעזור לפתור בעיות	אריאל פישר
למה הכוונה בשמירה? 24/7? עולה המון כסף. צריך לדייק יותר את הנושא- למה הכוונה ב"שמירה"?	אברהם אזולאי
הכל כתוב בחוק. הוא מתגלגל כבר שנה או שתיים. החברה שהכינה את הניסוח ישבה עם כל ישוב והחוק מפורט עפ"י בקשת הישוב וצרכיו. לכל ישוב יש הגדרות ברורות.	אברהם אזולאי
שמירה התנדבותית אז אפשר להטיל רק על העסקים. במידה ויש פריצה לעסק?	שוקי ליס
אתה מטיל על אזור, ורק האזור שמשלם יקבל שמירה	אריאל פישר
מה החוק הזה עוזר לי?	ניר בורנשטיין
עד כה רק תושבים שילמו, עסקים בשטח הישוב - לא. עכשיו גם עסקים ישלמו.	אברהם אזולאי
חוזר על שאלתי האחרונה	שוקי ליס
אם לוקחים כסף מבתי עסק - חייבים לספק להם שמירה	אריאל פישר
יכול להיות ביישוב אזור עם שמירה ואזור בלי שמירה?	שחם מיטלר
משרד הפנים לא מאשר לעשות חלוקה כזו. כן ניתן שרק אזור מסוים מקבל שירותי שמירה, ורק הוא ישלם. כל אזור שמשלם – חייבים לתת לו שירותי שמירה.	אריאל פישר
כל הישוב שלי בשמירה בתשלום. משלם כסף לוועד ומקבל שירותי שמירה. עכשיו אני יכול גם לגבות מהעסקים שירותי שמירה.	ניר בורנשטיין
אני יכול להטיל את החוק על האזור העסקי בלבד?	שחם מיטלר
כן	אריאל פישר
השאלה של שחם היא בעצם מהי שיטת החיוב? האם איננה מפלה כך שבעסקים גובים עפ"י מ"ר ותושבים לא?	איל רום
1000 מ"ר עסקי – משלמים רק חצי מהשכר. הם אינם מכסים את עלות השמירה.	ינון נבו
התעריפים אושרו ע"י משרד הפנים.	אריאל פישר
הפרצליציה לא בסדר. אם אני גובה מהעסקים, אני רוצה שהשומר יהיה שם כל הזמן.	ניר בורנשטיין
החברים בעצמם שומרים היום, וגם משלמים על כך אגרה. בעייתי מאוד.	שחם מיטלר
יש כאן הבהרות, צריך ללמוד שוב את הנושא.	רוני ברניר
מציע: אחדד את הסעיפים מול משרד המשפטים, אקבל אישור לכך ואביא למליאה	אריאל פישר
לא מאושר בשלב זה. נברר הכל ויחזור שוב למליאה.	אברהם אזולאי





מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



אפשר לגבות מבתי אב לא לפי מ"ר אלא לפי יחידה?	ניר בורנשטיין
לא יאשרו לכם את זה. זו השיטה הארצית	אברהם איזר
תהיה פגישה נפרדת עם אריאל. נבין יחד מהי הבעיה ונבדוק כיצד ניתן לפתור את הבעיה מול הישובים.	אברהם אזולאי
לפגישה זו מבקש להזמין את כל נציגי הישובים	רוני ברנר
מקבל. כולם יוזמנו.	אברהם אזולאי
לזמן נציגי ישובים כדי ללמוד את חו"ע והמשמעויות שלו ויובא לאישור מליאה.	החלטה

6. אישור העסקה בשכר בכירים – עוזר למהנדס המועצה

אברהם אזולאי-עידן גהוזי נבחר במכרז לתפקיד עוזר מהנדס המועצה ומנהל פרויקטים במחלקת הנדסה. מבקש אישור המליאה להעסקה בחוזה אישי לפי 40%-30% משכר בכירים עפ"י כללי משרד הפנים ומותנה באישור משרד הפנים.

החלטה
הוחלט לאשר את העסקתו של עידן גהוזי בחוזה אישי בין 40%-30% משכר בכירים כפוף לאישור משרד הפנים.

7. שונות

איציק חולבסקי	דיווח על שינוי של נציג משמר העמק – במקום עילם צור יהיה שי צור.
אברהם אזולאי	על עילם צור להוציא מכתב התפטרות כנציג במליאה. וכן להעביר מכתב הממנה את שי צור כנציג במליאה במקום עילם צור.
איציק חולבסקי	מחר המועצה מקבלת פרס חדשנות מוניציפלית, בגין שיטת הניהול עפ"י עקרונות המרחב הביוספרי. הישג חשוב ומרשים מאוד.
חנן ארז	הברכות מגיעות לאברהם, על עיבוד שיטת הניהול הביוספרי. לקח על עצמו ועשה עבודה נהדרת.
איציק חולבסקי	הקרדיט לחזון הוא לחנן הקרדיט להטמעה לאברהם. להגר מתאמת המרחב ולכל עובדי המועצה ותושביה.
אברהם אזולאי	תודה ליפעת שכתבה והגישה לוועדה, ויחד איתי הציגה את התכנית בוועדה.
איציק חולבסקי	בשבוע הבא 28/2 ביקור של השר איוב קרא, שעה של ישיבה ושעה של סיור. הנושא המרכזי יהיה המאבק בכוונות הסיפוח של יוקנעם עילית.
	ב 1/3 ישיבה של הנהלת מרכז המועצות האזוריות. יהיה סעיף שבו ידונו במאבק נגד תכניות הסיפוח.
	ב 5/3 פגישה עם השר לביטחון פנים גלעד ארדן, מיקוד הפגישה יהיה על אשכול בתי הכלא. בכוונתנו לשכנעו להוביל את הנושא. בנוסף- נתבשרנו כי המועצה תקבל 1.9 משי"ח לצרכי ביטחון ספציפיים לשנים 2017-18.
	ב 9/3 ראשי תנועות המושבים יבואו לפגישות עם ראשי 3 הישובים המאוימים
	ב-13.3 ביקור של ח"כ יצחק וקנין.
	ב 15/3 פגישה עם מנכ"ל נתיבי ישראל על יישום ההסכמות שלי עם שר התחבורה בנושאי כניסות לישובים בכביש 66
	ב 21/3 אודי אדם, מנכ"ל משרד הביטחון, מתאר אצלנו לסיור ולדיון בנושא גיוערה ונושאי בטחון נוספים. מקווה להגיע להסכמות, וגם לשדרוג הדרכים שמגיעות מגיוערה לאנדרטת הקיבוצים וגם לגלעד. גם נושא קו 400 יעלה לדיון.
	ב 22/3 ניפגש עם מנכ"ל רשות המים בנושא מפעל ההשבה, לוודא שהמתווה לפיו המפעל יקום ב 2020 – קיים ויצא לפועל.
	ב 26/2 תתקיים ישיבה נוספת של מטה המאבק. יואב גלנט, שר הבינוי והשיכון, יבקר ביוקנעם עילית לחנוך בית כנסת. אנו נעשה פעילות סמלית- 20 נערים מאליקים עם חולצות "הבית שלנו זה מגידו"- יגישו לו פרחים.



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק
מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה
ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il





מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



8. הקמת מנהלת לקידום ויישום תכניות תיירות, ניהול והכוונת קהל בשטחי המועצה – דיון פתוח לציבור

איציק חולבסקי	דיון בהמשך לתכנית שנעשתה ע"י מתכננים בקי"ל בשיתוף עם המועצה, לשינוי הסדר קליטת הקהל באגן נחל שופט, יש עומס קהל גדול באזור כולו. מטרת המנהלת לוודא שהתכניות יקוימו בתאי שטח נוספים ויעברו לפסים ביצועיים. המנהלת תקדם את ניהול התכניות. רקע על המנהלת במסמך למועצה. הנציגים מהרשויות השונות יהיו בכירים. הגוף הוא הכרחי ומשלים לצוות המתאם. מימון, עזרה שת"פ וקידום תוכניות.
דניאל	מסלול הליכה חסרים לא הייתי רוצה שניצור הצגה במרחב בין אזורים להולכי רגל אופניים ורכבים,
איציק חולבסקי	יש לבחון בנוסף אכיפה שנעשית בשטחים פתוחים ושטחים חקלאים ברמת חוק עזר.
אייל רום	צריך תכנית שמתייחסת לכמויות הקהל ולמוקדי הביקור. אנחנו מוגבלים מבחינת המשאבים. הגוף הזה ירתום בעלי אינטרסים שונים לקידום התוכניות.
חנן ארז	הבסיס לשיתופי הפעולה נמצא ביסוד המרחב הביוספרי. כל הגורמים שותפים ומחויבים לתהליך וצריך לכנס אותם ולהזכיר להם שם מחויבים. מברך על הרעיון, מציע שגם וועדות התכנון ו..... היו בפנים. המנהלת עצמה היא רעיון טוב להוסיף גם את הצבא.
החלטה	הוחלט לאשר תא הקמת מנהלת לקידום ויישום תכניות תיירות, ניהול והכוונת קהל בשטחי המועצה

אברהם אזולאי
מנכ"ל המועצה

איציק חולבסקי
ראש המועצה

