



מרחב ביספר מגידו

# מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



## פרוטוקול מליאה 7/23 מיום 20.6.2023

משתתפים: יצחק חולבסקי, שי צור, מוטי ניסים, ליסה זוואל, עידית אריאל, שרון דיין, גיורא שוהם, שרי שרון, שוקי ליס.  
נעדרו: יעקב סאלם, יואל מחפוד, אורית קורין, תמיר שרייבר,  
נוכחים: אברהם אזולאי, מיכל כהן, ברוך שמיר, אורי חן, לירון יבזורי  
דלית לניר, שלמה בוזי, הגר ראובני

### סדר היום

1. אישור פרוטוקול מליאה 5/23 ו-6/23
2. הצגת תוכניות קיץ מח' נוער ותוכניות קיץ להב"ה ובטחון קהילתי- לירון יבזורי מנהל יישובי לביטחון קהילתי ורכז להב"ה.
3. אישור תב"רים.
4. הצגת דו"ח כספי ודו"ח מפורט לשנת 2021.
5. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת.

1. אישור פרוטוקול מליאה 5/23 ו-6/23
- פרוטוקול מליאה 5/23 ו-6/23 – אושרו.

2. הצגת תוכנית קיץ מחלקת נוער ותוכניות קיץ להב"ה ובטחון קהילתי  
השתתפו: לירון יבזורי, אורי חן.

הציג במצגת את פרויקט להב"ה ומחלקת נוער לקיץ 2023. מטרת הפעילות, צמצום התנהגויות סיכוניות, קידום בטחון אישי, עבודה הוליסטית עם צוותים, נוער, מורים. במהלך הקיץ יש צמצום של פעילויות מאורגנות, לכן נותנים מענים ישירים לישובים ולבני הנוער עצמם. השנה מזה ארבע שנים שבתפקיד יש עליה באיכות וכמות התוכניות, רוב התוכניות בשיתוף עם אורי חן ומחלקת נוער. שמים דגש על הקיץ מאחר ויש הרבה זמן פנוי שהוא כל כך פורה להתנהגויות סיכוניות.	לירון יבזורי
לירון עושה עבודה מדהימה לאורך כל השנה, זוכה מכל הגופים להרבה תשבחות על עשייה טובה ורצופה.	אברהם אזולאי
אנחנו בסיומן של ההכשרות למדריכים לקראת כל פעילויות הקיץ. בפעילות הקיץ שמנו דגש על כיתות ז' ו-יב' כי הם יותר עצמאים בקבלת החלטות ופחות הולכים לפי דרישת ההורים. מציג את פעילויות הקיץ. מצגת מצורפת.	אורי חן
מה הקשר עם המדריכים של הישובים ?	גיורא שהם
מדריכי הנוער בישובים פעילים בפורומים שאנחנו מובילים, יש לנו קשר שוטף איתם ועם מנהלי החינוך, זה עוד לא מושלם אבל אנחנו	אורי חן



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק  
מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה  
ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414  
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il





כל הזמן עובדים בכדי לחזק את החיבורים ביניהם ואת הקשר איתנו.	
האם כל דבר דורש אישור הורים ?	עיריית אריאל
זה המקום להזכיר את מערכת הפיונט שהכנסנו השנה שכוללת הרשמה לאירוע, אישור הורים ותשלום.	אורי חן
שאפו ענק, נראה מרשים ומאוד מתבקש בכלל במועצה ובישובים, מבקש לתת דגש במושבים, דווקא לרתום אותם ולחשוב איך לגייס את המושבים, לחבר את ההורים ואת הילדים והנוער דרך ההורים, התפתחה תרבות של התנתקות מפעילות המועצה, על אף שהמועצה עושה המון. בקיבוצים יש יותר תקציבים לכן ההשקעה שם יותר גדולה.	מוטי ניסים
אורי מכוון לעשייה הזו, חשוב לשמוע את ההערה של מוטי.	איציק חולבסקי
לי אין סטיגמה, מבחינתי כולם ישובים שלי, למוטי-אני אשמח להיפגש באופן אישי ולשתף מה אני עושה בעין העמק ספציפית, אני עושה הרבה דברים בעין העמק בגלל ההבנה שצריך למצוא את החליפה המתאימה לישוב בכדי לעודד מעורבות בני נוער והשתתפות בפעילויות. חשוב שלעיתים צריך לחשוב גם על דמי חינוך שהורים משלמים כדמי מעורבות ורצינות.	אורי חן
כל הכבוד על הפעילות המרשימה, אורי ולירון עושים דברים מאוד משמעותיים והכניסו תנופת עשייה.	איציק חולבסקי

### 3. אישור תב"רים

הציגה את רשימת התב"רים הבאים :	מיכל כהן
<ul style="list-style-type: none"> <li>פעולת אבטחה וטיולים</li> <li>מחשוב לבית ספר מגידו</li> <li>שיפוץ מגרש כדורסל בית ספר מגידו</li> <li>הסדרת צומת יד לבנים.</li> <li>סובב נשק וסע תיכון מגידו.</li> <li>שיפוץ הספרייה האזורית</li> <li>רכישת אוטובוס צהוב</li> </ul>	
מה השיפוץ של מגרש כדורסל ביי"ס מגידו ?	עידית אריאל
ריבוד, צביעה, אספלט, סימון מתקני כדורסל ושערים.	ברוך שמיר
האם המגרש כולל טריבונה ?	עידית אריאל
יש היום טריבונות ולא מוסיפים.	אברהם אזולאי
מבקשת אפשרות להתאים גם למגרש טניס.	עידית אריאל
הבקשה תועבר לאריאל מנהל מחלקת ספורט שאחראי על הנושא.	איציק חולבסקי
תב"ר רכישת אוטובוס צהוב-האם לא כדאי לרכוש אוטובוס קטן?	עידית אריאל





מרחב ביספרי מגידו

# מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



אברהם אזולאי	עדיף להסיע יותר תלמידים ברכב אחד מאשר הסעות קטנות.
<b>החלטה</b> הוחלט לאשר את התב"רים.	

## 4. הצגת דו"ח כספי ודו"ח מפורט לשנת 2021

מיכל כהן	הציגה את הדו"ח הכספי והדו"ח המפורט לשנת 2021 הצעה להחלטת המליאה : ישוב שלא יעביר דוח כספי נציג המליאה יעודכן. בנוסף לישובים יוקפאו העברות התקציב עד לקבלת הדוחות.
עידית אריאל	ההצעה לגבי פרק ג' כבר היה במליאת המועצה וכבר הוחלט וזה נמוג, אז חשוב להקפיד על זה.
איציק חולבסקי	מבקש את התייחסותכם לנושא ההקפאה עד העברת הדוחות.
שלמה בוזי	אנחנו לא מדברים על שנה אחת, אנחנו מדברים על שנים רבות. מבקשת להוציא עדכון על ההחלטה שתקבל.
עידית אריאל	מבקש שהמכתב יצא עם הודעה כי מי שלא מגיש דוח עד 14 ליולי לא יועברו אליו כספים שהמועצה מעבירה עד הגשת הדוח.
איציק חולבסקי	מציע שזה יהיה מדורג. באחוזים, הכספים חיוניים לישובים, לא נכון לעשות בבת אחת.
שוקי ליס	יש פה התעלמות מוחלטת מהחוק, אם מורידים רק אחוזים זה לא יגמר. זה פוגע במינהל התקין של המועצה.
שלמה בוזי	יצא מכתב לכל הישובים כי מי שלא יגיש דוח כספי לשנת 2022, עד 14/7. אם לא יועברו דוחות לא יועברו הכספים.
מיכל כהן	
<b>החלטה</b> הוחלט לאשר את הצעת ועדת ביקורת לאי העברת כספים לישוב שלא הגישו את הדו"ח הכספי.	

## 5. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת

מיכל כהן	הציגה את פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 20.6.23
<b>החלטה</b> הוחלט לאשר את דו"ח ועדת ביקורת מיום 20.6.2023	



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק  
מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה  
ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414  
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il





### 6. שונות

<p>מכתב משתכני עין העמק שהגיע היום לכולם. המצב בהרחבת עין העמק מאתגר עקב קריסת מסלעה במקום בפברואר השנה. בתיאום עם המשתכנים שכרנו מומחה קרקע שהדוח שלו הגיע לפני מספר ימים, אנחנו ניפגש עם המשתכנים ביום ד' הקרוב. אנחנו עוסקים בזה כל הזמן כשמטרת העל שלנו למסור את המגרשים בהקדם האפשרי. במקביל יש ויכוחים עם הקבלן על נושאי תשלום, הפרויקט מנוהל דרך משכ"ל, אם נזהה שהבעיה היא בקבלן נוציא אותו, אבל גם להחלפת קבלן יש מחיר מבחינת לוחות זמנים, לכן אנחנו בוחנים את המשמעות של כל החלטה. מעתה יצא עדכון שבועי למשתכנים.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>הקבלן הנוכחי הוא קבלן גדול וטוב שמשכ"ל עומד מאחוריו, אם הוא יסכים לעשות את התיקון ואחרי זה נתחשבן על הכל, אם הוא לא ישתף פעולה נאלץ להוציא אותו, יש לנו ביד ערבויות וכסף שלו. כרגע העדיפות העליונה שאנשים יקבלו את המגרש שלהם.</p>	<p>דלית לניר</p>
<p>נקלענו לסיטואציה קשה, זה מגה פרויקט. היקף עבודות פיתוח כזה, אין לי טענה למשתכנים, הם צודקים לחלוטין, נכון שצריך לשפר את התקשורת אבל המשתכנים צודקים. כולם משחקים איתנו, גם חברת הפיקוח, גם הקבלן, הליקויים יהיו במיליונים, אסור שזה ייפול על הישוב. אני מציע שהחכ"ל תלמד מהדבר הזה, כי היא ממשכה לקחת פרויקטים אחרים במועצה, צריך היה להיות פרויקטור מהמועצה לא מישהו שזה חלק מתפקידיו אלא התפקיד היחיד שלו, אני מבקש ממך איציק כראש מועצה שים את זה בראש סדרי העדיפות שלך.</p>	<p>מוטי ניסים</p>
<p>לפני חודש זה עלה כאן במליאה לבקשתי, לפי המכתב היום זה קרה כבר פעמיים, זה אומר שהטיפול נעשה לא טוב, אני מבקשת שנציגי מליאה יהיו שותפים בפגישות עם המועצה, כי יש שם מגה בעיה שטואטאה מתחת לשטיח. כי הניהול לא תקין. אנחנו עובדים בשיתוף פעולה.</p>	<p>עידית אריאל</p>
<p>אני כופר בטענה שאנחנו מטאטאים. אנחנו מטפלים בבעיה בכל הרצינות והאחריות.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>האם זה אירוע של 4 חודשים או מעל שנה, התושבים מציגים כאילו היו כבר התמוטטות באותו מקום.</p>	<p>שרון דיין</p>
<p>אם תרצו ברוך יסביר מה בדיוק היה, ההתמוטטות הקודמת הייתה תוך כדי עבודה וההסבר של אנשי המקצוע היה שזה יכול לקרות תוך כדי עבודה. בפועל אנחנו מאוכזבים מאוד מהקבלן, מהפיקוח ומהמתכננים.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>





<p>אז להוציא הפגישה שלא הייתה בה, כמה פעמים נפגשת איתם? האם הייתה רק פגישה אחת?</p>	<p>שרון דיין</p>
<p>כן הייתה רק פגישה אחת, התושבים קיבלו הודעה שאנחנו יוצאים לבדיקה חיצונית ואחריה תוכננה פגישה כאשר יש לנו לוי"ז עבודה ויש לי את כל התשובות. התעוררה סערה הבנתי שחלק זה רצונם לקידום הפגישה, אני מקווה שיהיו לנו מקסימום תשובות בפגישה ואם לא נקיים עוד פגישה. אני עובד בזה מהבוקר עד הלילה</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>אם לא נפגשת איתם, איך הם יכולים לדעת שאתם עובדים בזה?</p>	<p>שרון דיין</p>
<p>אחרי הפגישה שהתקיימה ב-19.4 עליה קיבלתי דיווח שהייתה פגישה מצוינת לא חשבתי שצריך עוד פגישה, המכתב יצא ממני אליהם.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>אנחנו מדברים על ענין מאוד בעייתי בכלל בארץ זה קרה בדליה, בעין השופט, אלה אירועים עיקריים שקורים בכל הארץ, זה יוצר עוגמת נפש לכולם, מציע שנקבל גם יעוץ משפטי, כי זה נופל על המועצה, אני מנסה לחשוב מה כן עושים.</p>	<p>גיורא שוהם</p>
<p>זה אירוע שמצריך גם חשיבה אסטרטגית בכדי להבין את כל המשמעויות, לפטר את הקבלן זה לא בהכרח הצעד הנכון, הרבה פעמים המשתכנים מגיעים גם עם הדעות שלהם, אין קבוצת משתכנים הומוגנית שאיתה אפשר לדבר גם ביניהם יש אי הסכמות, אנחנו לומדים מכל האירוע, גייסנו יועץ כי אנחנו מתייחסים לזה בכל הרצינות האפשרית ומקצועית רוצים לפתור את הבעיה.</p>	<p>דלית לניר</p>
<p>לעצמנו אני רוצה להגיד, האם המועצה התרשלה? אני מסתכל על התהליך כדי להבין, המועצה יצאה למכרז, לקחה את משכ"ל שמנהלת פרויקטים במיליארדים, משכל לקחה קבלן ומפקח שהיא סומכת עליו, אנחנו כמועצה לא היה לנו "say" להגיד האם אנחנו מסכימים או לא, למועצה ולישוב לא הייתה זכות כי אנחנו לא גורם מקצועי. קל לבוא ולהאשים את המועצה, אבל אני רוצה להסתכל על העובדות ולבדוק האם אנחנו בסדר או לא, אני מלווה את זה כל הזמן, התהליך הסדור שנעשה נעשה בצורה נכונה, עמדנו בתהליכים, גם בפרויקט של ביי"ס קשת התקווה הקבלן פשט את הרגל וזה דחה את הפרויקט בשנה. עולם הקבלנים הוא עולם שהדברים האלה קורים ויש לנו מעט שליטה על זה. אני לא מזיז את האשמה, מגדיר את רמת האשמה.</p>	<p>שלמה בוזי</p>
<p>הכי קל זה לבקר אחרי מעשה ולזרוק רפש, שמסתכלים על כל התהליך באשנים האחרונות, אני רוצה שתגיד איפה היה הכשל.</p>	<p>ברוך שמיר</p>
<p>היה ניגוד עניינים של החטיבה להתיישבות לבחור באותה חברה לפיקוח ולניהול תכנון.</p>	<p>מוטי ניסים</p>
<p>זו חברה גדולה שזו ההתמחות שלה והיא יודעת לבצע פרויקטים כאלו. לעצם העניין הכל נעשה בקפדנות, במכרז עם קבלן ענק עם יכולות כספיות גדולות, לאורך כל התהליך הפרויקט מלווה עם</p>	<p>ברוך שמיר</p>





מרחב ביספרי מגידו

# מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



<p>פיקוח עליון, צילומים דוחות מעבדה בקרה קבועה, המועצה היא זו שהפכה להיות המבוגר האחראי ולקחה אחריות על פרויקט שנכשל ועשתה את זה עם אנשי מקצוע טובים ויועצים בלתי תלויים, כל הדבר הזה יצר את העיכוב הגדול. אנחנו מנהלים אותו כולם עושים את זה באחריות, הפרויקט עוד לא נמסר ולא נזרק וכולם עובדים שם שעות נוספות כולל המפקח שלא קיבל תשלום כבר מספר חודשים. הדבר הכי דחוף זה לשקם את המסלעה שקרסה והמסלעה הקיימת להבטיח את בטיחות ויציבות הקרקע וזה יקרה לפני החורף הקרוב.</p>	
<p>אנחנו נדאג שהפרויקט יבוצע הכי מהר והכי טוב שאפשר, זה לא יושת על הישוב. לא ישולם כסף מיותר על עיכובים. שלב התביעות עוד לא הגיע.</p>	איציק חולבסקי
<p>אנחנו צריכים להתייבב מאחורי המועצה, חייבים ליצור אמפטיה כלפי התושבים, עכשיו צריך להסתכל איך מתקדמים. איך מיישרים קו שהמועצה הולכת עם המתיישבים ליישב אותם כאן.</p>	גיורא שוהם

איציק חולבסקי  
ראש המועצה



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק  
 מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה  
 ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414  
 minhal@megido.org.il | www.megido.org.il

