



פרוטוקול מליאה 10/22 מיום 23.8.2022

השתתפו: איציק חולבסקי, גיורא שוהם, זאב שחורי, עידית אריאל, תמיר שניידר, אורית קורין, ליסה זאוול, שוקי ליס, שי צור, מוטי ניסים, שרי שרון
חסרים: יואל מחפוד, יעקב סאלם, שרון דיין.
נכחו: אברהם אזולאי, מיכל כהן, עו"ד אושר טקאטש, אחיקם משה דוד, רעות גטה.

סדר היום

1. אישור פרוטוקול: 9/22.
2. אישור תב"רים.
3. אישור החלטה שלא בישיבת מועצה.
4. הצגת פרוטוקול ועדת השקעות רבעון 1 לשנת 2022.
5. הצגת דו"ח כספי לשנת 2021 - פמ"ת מבוא כרמל בע"מ.
6. הצגת דו"ח כספי לשנת 2021 - "מי מגידו".
7. אישור התקשרות בפטור ממכרז למתן שירותי קייטרינג למועצה ולגופי סמך ולמכרז לתוכנת ניהול מערך החוגים הבלתי פורמאלי.
8. מינוי נעם ורנר לדירקטוריון פמ"ת מבוא כרמל.
9. שונות.

1. אישור פרוטוקול מליאה 9/22
פרוטוקול מליאה 9/22 - אושר.

2. אישור תב"רים

מיכל כהן	הציגה את התברים לפי הרשימה המצ"ב.
החלטה	
הוחלט לאשר פה אחד את רשימת התב"רים	

3. אישור החלטה שלא בישיבת מועצה

אברהם אזולאי	המועצה פרסמה מכרז לשיפוץ בבית ספר מגידו. למפגש מציעים הגיעו 6 קבלנים אך אף אחד מהם לא הגיש הצעה מפאת חוסר זמן לביצוע העבודה. בסבב טלפוני לחברי המליאה אישרנו את עבודת הקבלן "דלתות פלא" ללא מכרז. זה הספק היחיד שהצלחנו לנהל איתו משא ומתן. הקבלן החל בביצוע ויסיים במועד.
שוקי ליס	אני חושב כשעושים סבב טלפוני לאשר עבודת קבלן ללא מכרז צריך שכל הנתונים יהיו לפני מקבלי החלטה.
אברהם אזולאי	כל המידע נמסר למי שביקש הינו בחוסר זמן. כתוצאה מהליך של אישור תקציב אישור תב"ר ואישור משרד הפנים למרות זאת אנו עומדים במשימה והשיפוץ יסתיים במועד.
איציק חולבסקי	תודה רבה לאברהם על הטיפול היעיל והמסור.





4. הצגת פרוטוקול ועדת השקעות רבעון 1 לשנת 2022.

איציק הציג את הפרוטוקול.

5. הצגת דו"ח כספי לשנת 2021 - פמ"ת מבוא כרמל בע"מ.

מיכל כהן	הציגה את הדוח. בעבר התקבלה החלטה שכל הכספים החסרים יגיעו מהתב"ר בדירקטוריון הבא אנחנו נשנה את ההחלטה.
מוטי ניסים	נראה שההוצאות על מנהלת גבוהות מאוד והכסף הזה יוצא מהכנסות המועצה.
מיכל כהן	בדירקטוריון הבא אנחנו הולכים לשנות את ההחלטה הזאת והכסף יצא מכל 4 השותפים לפארק ולא רק מתב"ר הפארק. הדוח מוצג לכם לידיעה.
החלטה הוחלט לאשר את דו"ח כספי לשנת 2021 של פמ"ת מבוא כרמל בע"מ	

6. הצגת דו"ח כספי לשנת 2021 – מי מגידו."

מיכל כהן	הציגה את הדוח. קיים גרעון מצטבר של 7 מיליון ₪.
גירא שוהם	צריך לשקף את כל הנתונים לתושבי המועצה.
איציק חולבסקי	יתקיים דיון על מי מגידו במליאת המועצה.
החלטה הוחלט לאשר את דו"ח כספי לשנת 2021 של מי מגידו בע"מ	

7. אישור התקשרות בפטור ממכרז למתן שירותי קייטרינג למועצה לגופי סמך ולתוכנת ניהול מערך החוגים בבלתי פורמלי לפי תקנה 22 (ח) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-

אברהם אזולאי	יצאנו כבר כמה פעמים למכרז שלא הצליח על שירותי קייטרינג לבית החם / מועדוניות מבקשים אישור ממליאת המועצה לנהל משא ומתן עם ספקים שאנחנו מכירים ועובדים איתם. יצאנו למכרז לתוכנה לניהול מערך החוגים הבלתי פורמאליים, המכרז היה מורכב. חברה אחת הגישה הצעה אך לא עמדה בדרישות המכרז.. אנחנו מבקשים לגשת לספקים הקטנים שלא ניגשו למכרז ולנהל איתם משא ומתן מותאמים למועצה.
שוקי ליס	האם פנינו לחברות שעובדות עם מועצות אחרות?
אברהם אזולאי	פנינו, ונבדוק מולם הצעות.
שוקי ליס	לחוק המכרזים יש סיבה מיוחדת בלי מכרז אנחנו מפרים את החוק.
אברהם אזולאי	יש במועצה וועדת מכרזים שנפגשת לפעמים גם פעמיים בשבוע, אנחנו מוציאים המון מכרזים. המקרה שמוצג כרגע הוא יוצא מן הכלל וצריך לתת לו מענה.





החלטה

הוחלט לאשר פה אחד אישור התקשורת בפטור ממכרז למתן שירותי קייטרינג ולניהול מערך החוגים הבלתי פורמליים לפי תקנה 22 (ח) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזורית) התשי"ח

8. מינוי נעם ורנר לדירקטוריון פמ"ת מבוא כרמל .

איציק חולבסקי	הציג את הקורות חיים של נעם ורנר. רמות מנשה מציגים מועמד, המועמד צריך להיות מוסכם ע"י ראש המועצה. בפארק יש נציג לעין העמק ורמות מנשה. נעם ורנר מועמדת טובה עם השכלה והבנה עסקית ומסחרית טובה. ממליץ עליה בחום.
<p align="right">החלטה</p> <p>מאשרים פה אחד למנות את נעם ורנר כחברה הדירקטוריון פמ"ת מבוא כרמל.</p>	

9. שונות.

איציק חולבסקי	<p>בנושא השטחים: אנחנו מחכים לקבלת תשובה על שתי עתירות. הראשונה צריך להתקבל עד ה-1.9.22 והשנייה צריכה להתקבל עד ה-18.9.22</p> <p>בנושא כביש 66: נפגשתי עם שרת התחבורה מרב מיכאלי ויצאתי מהפגישה איתה עם תוצאה מעולה למועצה. הוחלט להכניס לתכנון כביש 66 גם את הקטע מצומת מגידו ועד גבעת עוז. זה מאפשר לגבעת עוז להקים שכונה חדשה. הישג מאוד חשוב למועצה.</p>
זאב שחורי	תב"ע או תכנון מפורט?
איציק חולבסקי	תכנון מפורט במסגרת ה-50 מיליון ₪.
גיורא שוהם	זה כולל את הכלא?
איציק חולבסקי	<p>אין קשר לכלא, בקרוב ייחתם הסכם בין משרד בטחון פנים לאוצר על הקמת וועדת מכרזים לתשתיות הכלא החדש. נושא רמזור / כיכר בכניסה לגבעת עוז על נושא זה אין עדיין הסכמה כי התנועה לא מצדיקה כרגע, אבל אני לא ארפה מהנושא.</p> <p>צומת עין העמק: יש וועדת סיכון ששם עדיין לא קיבלו החלטה על כיכר או רמזור.</p> <p>השרת מרב מיכאלי נתנה את המלצתה החיובית, אבל למטרה יש משקל רב בוועדה זאת.</p>

איציק חולבסקי
ראש המועצה

