



### פרוטוקול מליאה 13/22 מיום 16.11.22

השתתפו: איציק חולבסקי, תמיר שנייר, זאב שחורי, שרון דין, אורית קורין, גיורא שהם, שי צור, שרי שרון (בזום), מוטי ניסים, ליסה זאוול  
 חסרים: יואל מחפוד, שוקי ליס, יעקב סאלם  
 נכחו: עמירם מיינץ, אלישע שפירא, סיגי טל נאווה, אברהם אזולאי, איל רום, ברוך שמיר, הגר ראובני

### 1. דיון בנושא שטחי אום אל פחם להגדלת תחום שיפוט

איציק חולבסקי	הישיבה היום מוקדשת לדיון בבקשות של אום אל פאחם להעברת שטחים, יש שטח אחד שהמועצה מתנגדת חד-משמעית להעברתו וחלק נוסף שקשור להסכם אל רוחה, שגם לו אנחנו מתנגדים. אום אל פאחם מחכים לעמדה שלנו, אבל הבקשות יועברו ע"י אום אל פאחם לוועדה הגיאוגרפית, בסוף יש ישיבות ועדה גיאוגרפית אליהן מוזמנים לדיון כל בעלי העניין והועדה הגיאוגרפית היא זו שממליצה, אנחנו נעשה הכל כדי שזה לא יגיע בשנה הקרובה. בסופו של דבר המלצת הוועדה הגיאוגרפית עוברת לשר הפנים.
עידית אריאל	חסרה לי הפנייה של אום אל פחם
איציק חולבסקי	בעבר אום אל פאחם ומעלה עירון פנו בבקשה לחלוקת הכנסות בכל הפרויקטים שקיימים ועתידים לקום באזור מרחב צומת מגידו. אום אל פאחם החליטו במקום לבקש חלוקת הכנסות לבקש את כל השטח שיועבר אליהם. ישנם 2 קטעים: באזור מגידו, נחל קיני, שטח בית הסוהר המתוכנן – עמדתנו לגבי תא שטח זה ברורה מאוד ואנחנו מתנגדים לה
אייל חפץ	התהליך שאתה מציג לא מדויק, הועדה הגיאוגרפית מתייחסת לעמדת המועצות, אם העמדה של המועצה תהיה לתת את השטח זה מקצר תהליכים.
איציק חולבסקי	מה שאני תיארתי הוא במצב שיש מחלוקת לא במצב שאין מחלוקת. אם אין מחלוקת התהליך קצר.
זאב שחורי	יש גם פנייה של מעלה עירון
איציק חולבסקי	יש כמה פניות של מעלה עירון שחלקן משתנות, כשיהיה רלוונטי נביא לדיון.
זאב שחורי	תא שטח מספר 9 הוא קרקעות פרטיות של תושבי אום אל פאחם, יש כאן שאלה אסטרטגית טקטית האם אנחנו מציגים שאנחנו מוכנים לוותר על שטחים או לא.
איציק חולבסקי	אני רואה בבקשה כמקשה אחת 9 ו-10 קשורים בעיני. תיאורטית אם הייתי יודע שהצד השני מוותר על שטחים אחרים ועל חלוקת הכנסות הייתי מביא לדיון, כרגע אני מציע לא לוותר אפילו על דונם אחד, מציע כרגע לא לעשות טקטיקות ולהתייחס לזה כבלוק של הצעות שאנחנו מתייחסים אליהן כאל גוש אחד. עמדתי היום לאור הבקשות המוצגות לא לתת כלום. <b>סוכם: עמדת המועצה התנגדות למסירת שטחים אלה. (9+10)</b>





<p>הסבר על הסכם אל רוחה .  האינטרס הנכון של המועצה, שלא יסיטו את שטח האימונים צפונה ושלא יבטלו את שטח האימונים שמהווה חייץ.  שטח א' יצא משטח האימונים וייצרנו חייץ של 300 מטר, בין שטח האימונים לשטח הקברים.  שטח ב' 90% ממנו בבעלות פרטית מעובד ע"י חקלאים, הוא שטח שמשמש 100 ימים בשנה לקליטת נתירים, שטח אימונים מוגבל, חוץ מאותם 100 ימים החקלאים רשאים להיכנס לשטח ללא מגבלות, ב100 הימים המוסכמים הם לא נכנסים לשטח שלהם.  שטח ג' הוא שטח אימונים לכל דבר ועניין, יש בו רעייה של עדרים, אין חקלאות אחרת, רועים שם העדר של עין השופט, גלעד, ושלושה עדרים של ערבים.  אום אל פאחם מבקשים היום חלק משטח ב', צמוד לעין איברהים. בהסכם שנחתם נאמר ששטח א' ושטח ב' יעברו לרשות השיפוט של המועצות המקומיות הגובלות איתן, זה נעשה בהסכם בהסכמת מי שהיו ראשי המועצה במגידו ומנשה ביום חתימת ההסכם.  הסכם עם משרד הבטחון לא יכול לקבוע גבולות, לכן בנספח נאמר כי: "מוסכם על הצדדים כי תנאי מסמך ההבנות יכנסו לתוקף מייד עם העברת השטחים האמורים".  אם תוך 6 חודשים מיום חתימת ההבנות לא יועברו השטחים למועצות הנ"ל תכונס ועדת המעקב להסכם (ההסכם נכתב בשנת 2000)  השטחים שיכללו בהסכם יצורפו לוועדה מרחבית לתכנון עירון.  שטח א' כבר הועבר, שטח ב' ועדת הגבולות לא קיבלה החלטה, הרשויות הערביות לא לחצו ואני כיו"ר הועדה לא קידמתי את זה.  שטח ב' הוא כולו חקלאי, והדבר היחיד שניתן לבנות בו הוא מחסנים חקלאים.  בהסכם נאמר ששטח ב' הוא לשימוש צהל ל-15 שנים ואחרי 15 שנה הצבא יוצא והשטח עובר לשטח חקלאי לכל דבר. צהל לא פינה כי הוא הסביר שהוא צריך את השטח, ואז בהמלצתי הוחלט לקשור בין ביצוע קו 400 למימוש ההסכם והקו הועבר לתוך שטח ב' תמורת זה הם הסכימו להארכת השימוש של צהל.  המלצתי: לא לעשות שום דבר שיכול לערער את ההסכם. כל דבר שיעורר מחדש דיונים והתנגדויות יפגע בנו כתושבי מועצה יותר מכל דבר אחר, בעיני לא נורא גם לחשוב על יחסי שכנים, כל הרשויות הערביות חתומות על ההסכם ורואות בזה הישג גדול.</p>	<p>אלישע שפירא</p>
<p>אתה ממליץ לא לערער עכשיו את הדברים, אבל הערעור הוא בבקשתם.</p>	<p>עידית אריאל</p>
<p>למה דווקא השטח הזה</p>	<p>אורית קורן</p>
<p>כי זה קרוב לעין איברהים</p>	<p>אלישע שפירא</p>
<p>איפה המעורבות של הצבא? למה אין כאן נציג של הצבא שיבוא ויסביר לנו, יש כאן עניין של גורם צבאי.</p>	<p>רותי באום</p>
<p>הצבא שולח נציגים לדיון בוועדה הגיאוגרפית לא לדיון פנימי במועצה.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>בהסכם כתוב שזה 15 שנה, למה שעיריית אום אל פאחם באה ומבקשת את שטח ב' למה זה שימור המצב הקיים, ודחיית המימוש ע"י הצבא אינה הפרה של ההסכם?</p>	<p>עמירם מיינץ</p>





<p>עמדת קיבוץ גלעד : גלעד הישוב הדרומי ביותר במועצה, יש לנו שטחי מרעה חופפים, יש לנו אדמות חקלאיות שגובלות, עדר הבקר שלנו רועה בכל השטחים הגובלים. גלעד וגם עין השופט ומשמר העמק מחזיקים עדרים גדולים שמטרתם גם הפגנת נוכחות ושליטה על השטח הכוללת חייץ בין הישובים הערבים לישובים שלנו, בשנתיים האחרונות אנחנו חווים הרבה התפרעויות של תושבי ואדי ערה שמגיעים עד לגדר הישוב. אנחנו ממליצים לא להסכים, לא להעביר את השטח, לשמור את ההסכם לעוד שנים במצב הנוכחי, השארת האזור בשטח השיפוט של מ.א מגידו שומרת להגן עלינו. שינוי אזור השיפוט יקשה על תנועת החקלאים שלנו, היום יש לנו גיבוי של המועצה. לכן מבקשים לשמור על סטטוס קוו ולא לאשר את הבקשה הנוכחית. מעבר לזה יש כאן מהלכים של כמה מועצות מסביבנו לנגוס משטחי המועצה לחלק מהישובים שלנו חסרים שטחי משבצת ושטחי המרעה הן האופציה המוצעת ע"י משרד החקלאות להשלמת שטחי משבצת.</p>	<p>סיגי טל נאוה גלעד</p>
<p>מהלך השלמת שטחי המשבצת נעשה יחד עם משרד החקלאות, חלקו יצמצם שטחי מרעה על כן פגיעה בשטחים אלו עלולה לפגוע באפשרות זו.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>נוכחות הצבא בשטח 107 מאוד עוזרים לנו בניהול חיי היומיום בגלעד, את המאבקים שלנו עד כה הצלחנו להעביר לשטחי החקלאות מתוך הישוב, על אף שבחודשים האחרונים הם שוב מתקרבים לישוב. החשש הוא שככל שנוותר על שטחים שלנו זה יתקרב אלינו. אני מציע ככל הניתן למשוך זמן, גם אם בסופו של דבר המדינה תכריח אותנו, נרוויח עוד כמה שנים של חיים נורמליים. אנחנו כגלעד מבקשים לא להסכים. זה אירוע שאם נסכים אנחנו עלולים להיתפס כמי שמוותר על קרקעות, וזה עלול להוביל לבקשות נוספות של מועצות שכנות.</p>	<p>עמירם מיינץ (גלעד)</p>
<p>אנחנו מדברים עכשיו רק על ה- 2300 דונם שהוצגו עכשיו. עמדתי להתנגד כרגע להכלל, אנחנו ככלל במועצה הולכים עם הישובים שלנו ועם עמדתם.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>כתושב המועצה, בשורה התחתונה אנחנו חייבים עמדה ברורה ומנהיגות חזקה שמתנגדת לגזל אדמות, אלה שטחי המועצה ומכרסמים בנו מכל כיוון, אנחנו סובלים מזה כבר עשרות שנים, האמירה צריכה להיות עוצמתית, זה הבית שלנו ואנחנו לא ניתן יותר לפגוע באיכות החיים ובטחון שלנו.</p>	<p>מוטי ניסים</p>
<p>אנחנו המועצה היחידה בישראל שהצליחה לעצור תכנית ותמלית, אצלנו החליטו על 518 דונם מתוך 2000 שביקשו כולל 3 ישובים. כל זאת בזכות מנהיגות חזקה ונחושה שהובילה מאבק חסר תקדים בעוצמתו ובהישגיו!</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>זה החוק במדינה מותר לבקש שטחים וכולם מתמודדים עם זה, גם לנו שמורה הזכות לדרוש שטחים, העמדה הברורה שלנו היא התנגדות, לעיתים שזה מגיע לוועדה צריך להגיע לפשרות. עם כל הכבוד לדברים של אלישע ההסכם לא תקף לגבינו כמו שהצבא לא מחויב אליו.</p>	<p>אורית קורין</p>
<p>עמדת משמר העמק- מתנגדים להעברת השטחים, עמדתי האישית היא חשש מאי כיבוד הסכמים, כי יכול להיות שמישהו יום אחד יגיד לנו שהוא לא מחויב להסכם שלנו. אני לא בטוח שמי שמציק לגלעד הם לא שליחים של מבקשי הבקשה ויתכן ואי עמידה בהסכם תגרור מחאות גדולות יותר.</p>	<p>שי צור</p>
<p>ההסכם לא התבטל אחרי 15 שנה, ההסכם קיים ושריר, מה שהשתנה הוא שהצבא לא ביטל. המועצה לא חתומה על ההסכם, היא לא צד בהסכם, שהתגבש ההסכם בין משרד הבטחון לתושבי ואדי ערה, שתי המועצות: מנשה ומגידו נתנו גיבוי להתקדם.</p>	<p>אלישע שפירא</p>





גיוורא שהם	מצטרף לעמדה של איציק, את מה שתיארו חברי גלעד אני מכיר, צריך לקחת בחשבון שצריך לשמור על המצב הקיים, שיהיה לנו שטח אש ושטח ב' הוא ממלא שטח שהערבים מעבדים אותו, צריך לשמור על המצב הקיים. יש כאן פעילות שתשמור על המצב, לא להסכים לשום דבר כרגע.
ליסה זוואל	עמדת עין השופט, להתנגד לבקשה, אבל היה לי אישית קשה לשמוע חלק מהאמירות, אום אל פאחם וואדי ערה הם שכנים שלנו, צריך לטפל בתחושת חוסר הבטחון אבל בואו נהיה פחות נגד אזרחי ישראל גם אם הם לא יהודים.
אייל חפץ מדרך עוז	אני מופתע מעמדת חברי המליאה, חששתי שהעמדה תהיה תמיכה בבקשה לכן הגעתי לדיון, שטח השיפוט של אום אל פאחם גדול משטח השיפוט של תל אביב, יש להם שטחים נוספים רבים דרומה מכביש 65, הסכם אל רוחה לדעתי היה הסכם גרוע, בנושאי המקרקעין והמשילות מקווה שיהיה שינוי. צריך להילחם על שטחי המועצה. השטח אש עבר איומים שונים לאורך השנים, הוא כאילו שטח של "אף אחד" ולכן מזמין נגיסות. שמח על עמדתכם.
שי סבג עין השופט	אוכלוסיית ישראל אמורה להכפיל את עצמה בשנים הקרובות, בסיוור במסגרת תכנית מנדל ראנו מודלים שונים של שותפויות, מעוניין לשמור על האינטרסים של המועצה אבל חושש גם בראיה קדימה מה האופציה של הילדים שלנו, וגם חושש מנושא אי כיבוד הסכמים. מבחינת אינטרסים של המועצה שואל האם זה משרת אותנו.
אלישע שפירא	המועצה לא חתומה על ההסכם, ולהסכמת ראשי המועצה בעבר אין תוקף משפטי, אבל אנחנו צריכים לבדוק טוב האם אנחנו משרתים את האינטרסים שלנו, האם אנחנו לא עושים לעצמנו גול עצמי, אני מניח שלוועדת הגבולות יהיה קשה להתעלם מהעובדה שהמדינה חתומה על ההסכם. אני ממשיך לחשוב שערעור על מה שהמדינה חתמה מול התושבים יהיה פגיעה במצב הקיים וערעור על קיום שטח האש. האדמות לא שלנו, האדמות הן פרטיות, כל מה שזה משפיע זה מאיזה ועדה מבקשים היתר. זה לא מקביל לאינטרסים שלנו על השטחים בצפון שטחי המועצה, המועצה תיפגע אם רשויות התכנון יקשרו בין הבקשות השונות. אני בניגוד לאייל רואה בהסכם הזה הצלחה.
אייל חפץ	העברת האדמות תאפשר פיתוח באזור מה שיגרום לצבא לצאת משם כי הם יצטרכו להפעיל שטח אש בתוך אזור בנוי מה שלא אפשרי. אנחנו רק נפגע מיציאת הצבא משטח האש.
איציק חולבסקי	הצעתי שהחלטת המליאה תהיה התנגדות להעברת שטחים מהמועצה, בעיקר לאור כלל הבקשות שלהם.
עידית אריאל	מתחברת לאלישע ולשי מתנגדת להעברת השטחים בעת הזו, מבקשת שבמידה והדברים יתחילו לזוז זה יהיה השטח שבהסכמות נבחר לפתח כאוניברסיטה או כל מערכת חינוכית אחרת משותפת ליהודים וערבים.
יעל חגי עין השופט	דבר אחד שלא עלה וחשוב שנתייחס עליו פה יש עניין של לאום, זה הגבול של מדינת ישראל בין צפון השומרון ליישובי ואדי ערה, יש כאן עשרות אירועים שמקורם בלאומנות, אנחנו צריכים בהסתכלות עתידית לראות גם את ההיסטוריה ולא להתעלם מהמציאות הקשה והפגיעה בנו. מצפה מהמועצה וראש המועצה מיידית לגייס את כל גורמי הבטחון שיתמכו בנו וללחוץ על הצבא להישאר כאן כי הם מבטיחים את ביטחוננו.
איציק חולבסקי	מביא להצבעה – התנגדות להעברת שטחים לאום אל פאחם עפ"י בקשתם.

### החלטה

הוחלט פה אחד להתנגד להעברת שטחים לאום אל פאחם





מרחב ביוספרי רמת מנשה

# מועצה אזורית מגידו

## מנכ"ל המועצה



**ברוך שמיר** : בקשה לתוספת הוראות וזכויות בניה בשצ"פ עבור מבנים לשירות הפארק מבוא כרמל בהיקף של 60 מ"ר.

משמש את המשתמשים בשצ"פ ואת עובדי המפעלים.

### החלטה

הוחלט פה אחד לאשר את הבקשה.

איציק חולבסקי

ראש המועצה



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק  
מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה  
ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414  
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il



הוויז'ה הלאומית ליאונסקו  
ISRAEL NATIONAL  
COMMISSION FOR UNESCO  
لجنة التراث العالمي لاسرائيل