



פרוטוקול מליאה 12/22 מיום 19.10.2022

השתתפו: איציק חולבסקי, גיורא שוהם, זאב שחורי, עידית אריאל, תמיר שניידר, אורית קורין, ליסה זאוול, שוקי ליס, שי צור, יואל מחפוד, יעקב סאלם.
 חסרים: שרי שרון, שרון דיין, מוטי ניסים.
 נכחו: אברהם אזולאי, מיכל כהן, עו"ד אושר טקטאש, אחיקם משה דוד, שלמה בוזי, דלית לניר, רעות גטה.

סדר היום

1. אישור פרוטוקול מליאה 11/22.
2. אישור תב"רים.
3. עקרונות תקציב לשנת 2023.
4. הצגת דו"חות ביקורת: מוקד וועדים מקומיים גבעת עוז ורמות מנשה.
5. הגדלת התקשרות עם הקבלן אמנון רחמים הסדרי בטיחות ותחנות הסעה מושב אליקים לפי סעיף 7 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958.
6. הגדלת התקשרות עם " צמח ליסינג" (נותן השירות) לפי סעיף 7 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958.
7. שונות.

1. אישור פרוטוקול מליאה 11/22
פרוטוקול מליאה 11/22 - אושר.

אישור תב"רים

<p>באוקטובר תהיה מליאה אחת. בנובמבר ובדצמבר נקיים שתי ישיבות מליאה בכל חודש. שדרוג ביוב במדרך עוז אושר כאן במליאה הקודמת עם התניות, דיברנו על זה שהיישוב צריך לגייס מנהל קהילה ב-50%, אני הצעתי שני שמות הם בודקים אותם צריך להבין שזה תהליך. לגבי מחלקת גבייה במועצה המחלקה עבדה תקופה בחוסר אנחנו לא מרוצים מהחברה החיצונית שעובדת איתנו אנחנו שוקלים להחליף אותה בינתיים אנחנו לוחצים אותם לתוצאות טובות יותר במקביל אנחנו מגייסים אנשים שלנו. גייסנו עכשיו עובדת חדשה. אישרנו העלאה חריגה בארנונה כל שאר הדברים שאישרנו הם בתהליך, ולכן אני ממליץ לאשר את תב"ר ביוב מדרך עוז.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
<p>הצגה את התב"רים:</p> <ul style="list-style-type: none"> • שדרוג ביוב ציבורי מדרך עוז • נגישות תיכון אזורי מגידו- 202241059 • נגישות תיכון אזורי מגידו- 202241061 • נגישות תיכון אזורי מגידו- 20224106 	<p>מיכל כהן</p>





• נגישות בי"ס עומרים - 20224106	
תודות לחברי מליאה על אישור התנאים. לקחנו דוגמאות מהישובים סביבנו כדי לנסות להפיק תקנון שיתאים לפעילות החקלאית במושב. הוועדים כבר יושבים על הטיוטה הראשונה.	יואל מחפוד
צריך לקבוע לוח זמנים לכל שלב.	איציק חולבסקי
אני בחשש 4 שנים אני שומעת שמדרך עוז לא מתרומם. אנחנו שומעים הרבה זמן שצריך לעזור, אין ספק שצריך לשפץ את הביוב. השאלה שלי אם אפשר לחלק את הסכום שאושר ע"י המליאה כדי שנהיה עם היד על הדופק ונדע שהדברים באמת זזים במדרך עוז. עם ניהול נכון המושב יפרח.	עידית אריאל
בשביל ניהול נכון צריך משאבים.	יואל מחפוד
מערכת הביוב זה מערכת אחת שגולשת בחצר של התושבים, חשוב להגיד שיש טיפול במקביל על הרפתות של הישוב זה היה אחד התנאים שלנו לעזור להם. התנאים שהטלנו על המושב הם בסדר ואין אפשרות לחלק את הסכום. צריך לעזור ליישוב שהביוב שלו קרס. צריך לסיים את הכל בקיץ הבא. בהחלטה של המליאה אם האגודה לא תעמוד בתשלומים נטיל על תושבי היישוב היטל ביוב. אפשר להטיל 7 שנים אחורה מההקמה של הביוב.	איציק חולבסקי
ההחלטה התקבלה לפני חודשיים, האם התחילו לבצע משהו בשטח?	גיורא שוהם
אין אפשרות לבצע פעולה בשטח בלי אישור תב"ר.	מיכל כהן
עכשיו מסתיים שלב התכנון.	איציק חולבסקי
צריך לפעול כמה שיותר מהר לפתרון הבעיה.	גיורא שוהם
החלטה תב"ר 1541 - נמנע אחד כל שאר התב"רים מאושרים פה אחד.	

3. עקרונות התקציב לשנת 2023

הציג את העקרונות ע"פ המסמך המצי"ב. בשנה הקרובה אנחנו מרחיבים את תיכון מגידו. שטחים - יוקנעם עלית ומשרד הפנים ביקשו דחייה להגשת תשובותיהם. אנחנו ערוכים לדיון ב-2 עתירות. מניעת הקמה של שדה תעופה ביזרעאל, התהליך ארוך ועדיין ממשיך. קידום כביש 66- שרת התחבורה ביקרה אתמול במועצה עם הצהרה חשובה מאוד. הכביש מקבל 120 מיליון ₪ לקידום זמינות.	איציק חולבסקי
לגבי הגדלת מקורות, ארנונה, גבייה צריך לדבר על הנושא ולהבין איך אנחנו מגדילים את ההכנסות של המועצה. מה יעד הגרעין שלנו לסוף שנה.	שוקי ליס





מיכל כהן	אישרנו ביוני העלאה אוטומטית של 2% ברגע ששיבו לנו תשובה נדע מה עושים עם הצו ארנונה. יש סקר מדידות שמוביל אותנו לנכסים חדשים. פארק מבוא כרמל- תמיד יש שם גידול של השטחים. אנחנו נמצאים בהכנה למכרז שיגדיל את הכנסות המועצה, ע"י איתור נכסים נוספים.
זאב שחורי	קיים סעיף בחוזה מול מגע"ר שאם הם לא עומדים בגביה של 93% הם צריכים לשלם קנס.
עידית אריאל	אני מבקשת שכל דיון עם השב"ס על גבעת עוז להכניס לדיון נציג מגבעת עוז. לגבי נושא התייעלות כל מחלקה שצריך לעשות קיזוז, האם הצגנו את כל מה שקשור לייצור חשמל?
איציק חולבסקי	נשתף את גבעת עוז בדיונים.
מיכל כהן	אנחנו מייצרים הרבה חשמל עם הגות הסולריים במועצה.
עידית אריאל	האם יש יותר מועסקים במועצה? או שאפשר לצמצם כדי להתייעל? האם פרויקט ג'וערה ירד מהפרק? מה עם דובר המועצה? הייתה דוברת מה עכשיו?
אברהם אזולאי	לגבי דובר המועצה, בעבר הייתה דוברת היום יש דובר שמועסק בחשבונית. ולקחנו עוד עובדת שמטפלת בכל נושא הגרפיקה, רשתות, אתר מועצה במקום להוציא את העבודה החוצה ולשלם עלייה יותר כסף.
שי צור	האם יש צפי להכנסה של כסף מאגודת הידידים? צריך לעשות חלוקה בין שירותים שהאזרח מקבל כמו השרות של עובדת גביה. האם העלות של עובד נוסף מחזירה את עצמה?
אברהם אזולאי	השכר מאוד נמוך במועצה. מהתפרצות הקורונה קשה מאוד לגייס עובדים חדשים בשכר המוצע.
יואל מחפוד	המועצה עוזרת ליישובים להתרומם, למה לא להכניס את זה בעקרונות?
איציק חולבסקי	עד 25.2.2018 לא היה קיים אשכול כליאה מגידו. גבעת עוז שייכים לפרויקט נחל הקייני. בביקור של שרת התחבורה מרב מיכאלי אתמול במועצה היא הדגישה שהיא הרחיבה את הפרויקטלבקשתנו עד מעבר סאלם ובנוסף שביל אופניים צמוד לכביש. לגבי ג'וערה אנחנו בשיתוף פעולה עם קק"ל הם עכשיו מכינים תב"ע. זה תהליך שלוקח זמן.

4. הגדלת התקשרות עם הקבלן אמנון רחמים הסדרי בטיחות ותחנות הסעה מושב אליקים לפי סעיף 7 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958.

אברהם אזולאי	במהלך העבודה התגלה צינור מים ישן עם פיצוץ ולכן היינו צריכים להגדיל את תקציב הקבלן. עדיין נשארנו עם אותו תקציב שאושר לפרויקט. יש החלטה וחוות דעת של היועמ"ש
--------------	--





החלטה
אושר פה אחד הגדלת התקשרות עם הקבלן אמנון רחמים לביצוע הסדרי בטיחות ותחנות הסעה במושב אליקים
5. **הגדלת התקשרות עם "צמח ליסינג" (נותן השירות) לפי סעיף 7 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958.**

אברהם אזולאי	המועצה עובדת עם ליסינג, רכב רעות נמצא בליסינג מימוני הרחבנו את ההתקשרות לרכב תפעולי.
החלטה	אושר ע"י כולם פה אחד
שוקי ליס	בכמה הגדלנו?
אברהם אזולאי	רכשנו את הרכב ולא בליסינג רגיל.

6. הצגת דו"חות ביקורת: מוקד וועדים מקומיים גבעת עוז ורמות מנשה

שלמה בוזי	הציג דוח ביקורת מוקד ע"פ מסמך מצ"ב. צריך להבין שיש פערים בגלל שהדוח נכתב לפני שנה והוא מוצג רק עכשיו. הפער הוא טוב המועצה החלה תהליך לשיפור. ניהול המוקד הוא תהליך, המועצה הציגה את זה כיעד וזה מעולה. השינוי במוקד החל לפני הביקורת.
שוקי ליס	האם הדוח היום קשור לטבלת השירותים שהמועצה נותנת? האם יש תהליך תקשורת?
אברהם אזולאי	המערכת כרגע בהרצה פנימה. יש מערכת רישום, מעקב, טבלאות. זה במעקב יום יומי המערכת תיתן נתונים של אחוזים וגרפים. כיום יש מוקדנית במשרה מלאה. שבוע הבא כל נושא הטלפונים עובר עוד שדרוג במחלקת גביה וחינוך. אנחנו בשלבי סיום של בניית האתר החדש. תוכנת מערכת החוגים תתחיל לעבוד בקרוב. כאשר האתר יאושר ויעלה לאוויר יופיעו בו כל הטפסים שתושב צריך. אנחנו במהפכה שהולכת לשנות את השרות של המועצה לתושב. חשוב לי לציין שהתהליך התחיל הרבה לפני דו"ח הביקורת כי רצינו לשפר את השרות לתושב.
שלמה בוזי	הציג דוח ביקורת וועד מקומי ע"פ קובץ מצ"ב
איציק חולבסקי	המועצה יודעת לאיזה יישובים היא צריכה לדאוג.
שלמה בוזי	בסך הכל היישובים מתנהלים בצורה טובה.
עידית אריאל	אתה הצגת שהוועד צריך להתכנס 8 פעמים, על הנהלת הישוב להזמין את נציג המליאה לשיבות. לנציג המליאה ישנה אפשרות להגיע או לוותר. בגבעת עוז נציג מליאה אינו מוזמן אף פעם לשיבות וועד מקומי, דבר פגום מיסודו שהמבקר לא התייחס אליו כלל, וצריך לתקן למען התנהלות נכונה.





מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק
מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה
ד.ב. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il





מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



7. שונות

<p>שישי הבא אנחנו מקיימים אירוע לזכר יצחק רבין. האירוע יהיה בגוון קצת פוליטי. יהיו בו שרה ו-2 חברי כנסת. אורית פרקש הכהן, רם בן ברק, נעמה לזימי. ינחה את האירוע חן מענית תושב הזורע. ואני אגיד כמה מילים לזכר רבין. אתם מוזמנים.</p>	<p>איציק חולבסקי</p>
--	----------------------

איציק חולבסקי

ראש המועצה



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזורע | יוקנעם מושבה | משמר העמק
 מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה
 ד.נ. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il





מרחב ביוספרי רמת מנשה

מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



אליקים | גבעת עוז | גלעד | דליה | הזרע | יוקנעם מושבה | משמר העמק
מגידו | מדרך עוז | עין העמק | עין השופט | רמת השופט | רמות מנשה
ד.ב. מגידו 12000 | טלפון: 04-9598439 | פקס: 04-9598409/414
minhal@megido.org.il | www.megido.org.il

