



פרוטוקול מליאה 1/17 מיום 24/1/17

משתתפים: איציק חולבסקי, יואל מחפוד, עירן בן משה, יעקב סאלם, אבשלום לוי, אריאלה חן, זאב שחורי, שרי שרון, עילם צור, ינון נבו, שוקי ליס, רוני ברניר, ניר בורנשטיין, שחם מיטלר
 נוכחים: ברוך שמיר, אריאל פישר – יועמ"ש, אורנית (חשבת), אברהם אזולאי, יפעת שרון, שלמה בוזי, אריאל ירון

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 11/16.
 2. אישור תב"רים.
 3. עדכון תוכנית פיתוח רב שנתית.
 4. תקציב האולם האזורי - הגדלת מכרז.
 5. אישור חוק עזר למ.א. מגידו- שצ"פ.
 6. אישור חוק עזר למגידו(אספקת מים)-הארכת תוקף.
 7. דו"ח ביקורת מחלקת ביטחון.
 8. סיכום שנתי תלונות הציבור 2016.
 9. הערכות לפסטיבל יערות מנשה.
 10. עדכון לגבי ביי"ס רביעי.
 11. מינוי אילן בוצר לדירקטוריון חכ"ל.
 12. אישור שלומי גרנוב כנציג המועצה באיגוד ערים חדרה.
 13. אישור יפעת שרון כנציגת עובדים בעמותת הספורט.
 14. שונות.
1. אישור פרוטוקול מליאה 11/16
 פרוטוקול מליאה 11/16 - מאושר.
 עירן בן משה-יעביר את הערותיו לפרוטוקול 11/16

2. אישור תבר"ים

איציק חולבסקי	תקציב פיתוח של מדרך עז - שינוי מסעיף לסעיף בהוצאות מ. עז. תב"ר שהישוב קיבל ממשרד החקלאות לשיקום תשתיות בישוב הוותיק, המועצה הוסיפה הלוואה לסכום שהתקבל ממשרד החקלאות. סוכם שתקום אגודה קהילתית בישוב והיא תחזיר את ההלוואה למועצה. כל עוד אין א. קהילתית - הועד המקומי צריך לשלם. כיום המועצה משלמת את הקרן בנוסף לריבית להחזר ההלוואה, כל עוד במדרך עז לא קמה אגודה קהילתית ואין החזר ההלוואה למועצה. תקציב הפיתוח של הישוב יממן את החזר ההלוואה במקום זה.
ניר בורנשטיין	לא ניצלו תקציב?
איציק חולבסקי	לא
יואל מחפוד	מעריכים שתוך 3-4 חודשים תקום אגודה קהילתית וההלוואה תתחיל להיות מוחזרת.
איציק חולבסקי	סך ההלוואה 2,400,000 ₪
יואל מחפוד	תקציב 2017 יבוא למליאה הבאה לאישור, יהיה תקציב מרוסן.
שוקי ליס	אין לזה סיכוי
יואל מחפוד	האגודה קמה לא רק לטובת החזר ההלוואה
שוקי ליס	אין סיכוי שתקום אגודה כזו, עם חוב התחלתי כ"כ גדול





מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



איציק חולבסקי	צריך לעודד הקמת אגודה קהילתית שכזו
שוקי ליס	תומך, אך להדגיש כי היכולת של הישוב לפרוע הלוואה שכזו לא קיימת
שחם מיטלר	מ. חקלאות אמור להחזיר כסף
איציק חולבסקי	ההלוואה היא בנוסף לסכום שניתן ע"י משרד החקלאות.
איציק חולבסקי	ממשיך בהסבר על התב"רים
ינון נבו	בתב"ר תשתיות עין השופט הייתה אי הבנה בכתב הכמויות, ולכן מוצג תיקון התב"ר.
אברהם אזולאי	עבודות פיתוח בית עלמין במגידו, אליקים ומדרך עוז/ גבעת עוז
אבשלום לוי	מבקש לשבח את רונית משה על הטיפול בנושא
ניר בורנשטיין	סכום הפיתוח זמין מעכשיו?
אברהם אזולאי	כן. יש לתאם עם ברוך, ביצוע עפ"י הסעיפים שאושרו.
איציק חולבסקי	ממשיך להסביר על הלוואה אחרונה בתכנית פיתוח 5 שנתית ועל שאר התב"רים.. מסביר על הטיפול בסגירת נחל השופט ובטיפול הכולל בשטחים הפתוחים.
שרי שרון	יש טיפול ביציאה מגלעד בחורף? יש עומס עקב מבקרים ביער הרקפות
איציק חולבסקי	מתוכנן טיפול בנושא, פגישה בקרוב עם כל הגורמים הנוגעים בדבר
שוקי ליס	מדוע מופיע רק תקציב פיתוח הזורע?
איציק חולבסקי	שאר תקציבי הפיתוח יוצגו במסגרת עדכון תוכנית הפיתוח.
שוקי ליס	מבקש להציג למליאה דו"ח של סה"כ הלוואות וכמה המועצה חייבת. שנדע היכן אנו עומדים מבחינת חובות.
החלטה הוחלט לאשר את התב"רים	

3. עדכון תכנית פיתוח רב שנתית

איציק חולבסקי	אמנם התכנית עודכנה לאחרונה אך המציאות דינמית ועלינו להתאים את עצמנו כל הזמן לצרכים החדשים שנוצרים. מסביר עפ"י מצגת.
שוקי ליס	יש תכנון לתאורה בשביל המרובע?
ברוך שמיר	כן. סולארי, עמוד תאורה כל 30 מטר.
שוקי ליס	לא צריך שם תאורה, זה לא הגיוני, גם פוגע בנוף.
איציק חולבסקי	עדיין בגדר רעיון, אין תכנון סופי
שוקי ליס	2 מש"ח לבי"ס חדש בישובי העמק?
אברהם אזולאי	הסכום הינו בגין תכנון והשלמה מעבר לתקצוב משרד החינוך.

4. תקציב האולם האזורי – הגדלת מכרז

אברהם אזולאי	מסביר ממה נובע הצורך בהגדלה החוזה להמשך שיפוץ אולם האזורי עין השופט.
ברוך שמיר	הרבה סעיפים חורגים מכתב הכמויות המקורי
אבשלום לוי	איך זה קורה?, נתבקשנו לאשר משהו בסכום מסוים, ועכשיו ישנה חריגה לא ברורה.
ברוך שמיר	בתחילה השיפוץ תוקצב כך שלא ניגע בפואיה ובבמה שבתוך האולם. הסתבר לנו שלא ניתן לא לגעת בפואיה, בגלל מרכיבים הנדסיים ובטיחותיים. לצד זה – משרד הפיס דרש מאתנו לטפל גם בבמה
איציק חולבסקי	יצאנו לפרויקט עם סכום הכסף שהיה לנו ועשינו תיעדוף. עם הזמן נוספו מקורות מימון ובהתאם לכך נוספו שימושים. עצרנו עבודות, ורק כאשר גייסנו מקורות מימון נוספים – המשכנו להתקדם.





מועצה אזורית מגידו

מנכ"ל המועצה



יש תחושה של איבוד שליטה על גובה המימון של בניית האולם	אבשלום לוי
ממש לא כך. ר' פירוט בדברי האחרונים.	איציק חולבסקי
האולם הוא עובדה קיימת ויש לסיימו. עם זאת - לא נאמר למליאה באיזה סכום יסתיים השיפוץ וזה לא תקין לדעתי. אם אנו מתבקשים בכל פעם להגדיל סכום מבלי שתיתן לנו תמונה כללית - אני מרגיש עם זה מאוד לא טוב.	שוקי ליס
שיפוץ יודעים איך מתחילים, לא יודעים איך מסיימים	שרי שרון
לא מסכים. צריך מלכתחילה להביא אנשי מקצוע שיתנו הערכה לכך.	שוקי ליס
טעות גדולה!. לקחנו בצ"מ של 10% ולא הספיק, גם בצ"מ של 20% לא היה מספיק.	ברוך שמיר
מבקש שלהבא תיתן למליאה כל התמונה מראש.	שוקי ליס
כשהוצגו חלופות הצעתי בניה מחדש, לא שיפוץ. לא קיבלו את דעתי.	אבשלום לוי
הצעתך נבדקה ונאמר לנו שאולם בסדר גודל שכזה - עלות בנייתו תהיה 25 מ"ש"ח. כדאי ללמוד מראש לפני שמבקרים. ההפתעות הן חלק מתהליך שיפוץ, על אחת כמה וכמה כשהשיפוץ הוא של מבנה גדול כל כך וישן מאוד.	ברוך שמיר
המליאה הייתה מאשרת שיפוץ גם עם בצ"מ גדול. התהליך שנעשה לא נכון לדעתי.	שוקי ליס
החלטה	
הוחלט להגדיל את היקף ההתקשרות עם הקבלן בסך של 2,024,000 ש"ח וזאת בהתאם לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958	

5. אישור חוק עזר למ.א. מגידו - שצ"פ

מסביר עפ"י מצגת	אריאל פישר
מהו שטח פתוח?	יעקב סאלם
שטח בין הישובים - ששייך לישוב	רוני ברניר
מדוע הסכומים בין הישובים שונים כל כך?	שחם מיטלר
החישוב נעשה לפני שנים רבות ניתן בהמשך לבדוק שוב ולתקן את העלויות.	אברהם אזולאי
יש לכך חישוב של משרד הפנים, אעביר את המידע על כך למליאה.	אריאל פישר
במסמך שנשלח לנו יש הפניות לסעיפים שאינם קיימים. יש התייחסות לקרן שצ"פים כך שמה שייגבה ילך לקרן. יש פערים בין הישובים שלא ניתן להסביר, אולי להקים קרן לכל ישוב בנפרד. המשמעות - שהכסף יהיה צבוע. יש להסדיר את הנושא.	זאב שחורי
החוק הזה "מתגלגל" כבר קרוב לעשור, מסיבות שונות. מטרתו - להביא מקורות נוספים לפיתוח פארק תעשייה מבוא כרמל. בשנתיים הקרובות ממילא לא נעסוק בישובים בנושא זה. כשנעסוק - נביא את כל הנושא לאישור המליאה כמובן. החוק יחודש ויעודכן עוד כשנתיים.	איציק חולבסקי
מסביר מהי קרן שצ"פ.	אריאל פישר
החלטה	
מליאת המועצה מאשרת את חו"ע למועצה אזורית מגידו שטחים ציבוריים פתוחים, לרבות הארכת תוקפם של התחשיבים שנעשו לצורך חוק העזר	





6. אישור חוק עזר לאספקת מים מועצה אזורית מגידו

ניסים אפרים הציג את בקשה להארכת תוקף של חו"ע למ.א מגידו-אספקת מים לתקופה של 5 שנים עד 31.12.2021, על מנת שנוכל להעביר למועצת רשות המים לקבל את אישורם להארכת תוקף של חוק העזר.

החלטה

מליאת מועצה אזורית מגידו מחליטה לאשר את הארכת תוקפו של חו"ע למגידו (אספקת מים התשס"ח-2008) לתקופה של 5 שנים מיום 1.1.2017 ועד 31.12.2021

7. דו"ח ביקורת מחלקת ביטחון

שלמה בוזי	מסביר עפ"י מצגת
יעקב סאלם	לא לפסול מקלטים, לא לכולם יש ממי"דים.
שלמה בוזי	ישנם מקלטים לא ראויים לשימוש
שוקי ליס	יש מקלטים במושבה שנוכסו ע"י תושבים לשימוש הפרטי. מציע לגבות מהם דמי שימוש ובכל מקרה להשאירם למקרים בהם חסרים ממי"דים.
אליאב נהרי	המקלטים במושבה מאוד קטנים, יכולת הכלה של משפחה וחצי לכל היותר
שוקי ליס	עדיין – מבקש לבדוק כיצד ניתן להשמישם
שלמה בוזי	נקבל על כך הערה ממשרד הביטחון
שוקי ליס	לא חושש מהערה כמו שחושש מכך שבזמן חירום לא יהיה מקלוט מספק לתושבים
אליאב נהרי	מג"ב עובר ארגון מחדש לאחרונה, אין להם יותר אחריות על המועצה, הכל תחת משטרת עפולה
איציק חולבסקי	הדו"ח נכתב בתקופתו של שמחה נאור ז"ל. מאז נעשו שינויים במערך, אשר בתרגילי החירום ובאירוע השריפה ניכר כי עובד טוב. המצב רחוק מלהיות מושלם ואנו פועלים לשפרו כל הזמן. בנוסף – לוחצים על פתרון בשתי"פ עם ראשי מועצות אחרות.
עילם צור	למשמר העמק ועין השופט ישנה שותפות בקר שספגה 2 גניבות גדולות – מאות אלפי ₪, בשנה אחת. למעשה – זהו חיסול כל הרווח של הענף. אנו מחזיקים את הענף מתוך ציונות לשמה – אחזקת השטח. צריך להיות אינטרס לאומי לשמור על השטחים הללו, חייבים לשים על כך דגש גדול.
רוני ברניר	היו גניבות גם בישובים אחרים ובעזרת תגובה מאוד מהירה הצלחנו להחזיר את הבקר שנגנב. בנוסף – האם ישנה חשיבה של המועצה על כח אדם במחלקת הביטחון? היום יש רק את אליאב...
שלמה בוזי	הביקורת בדקה את כל תפקידי מחלקת הביטחון, נושא כח האדם נמצא בימים אלה בטיפול הנהלת המועצה.
איציק חולבסקי	עד פסח יוסדר נושא אספקת המים בחירום לישובים
רוני ברניר	יש ישובים שיכולים לבנות מכלים גדולים לבעלי החיים אצלם
זאב שחורי	את כל המפעלים מחייבים לבנות מכלים למים, ניתן להפעילם לצורך כיווי אש במקרי הצורך.
שלמה בוזי	מבקש מנציגי הישובים לעודד תושבים להיות חלק מצח"י.

8. סיכום שנתי תלונות הציבור 2016

שלמה בוזי	מציג דו"ח עפ"י הטבלה המצורפת
-----------	------------------------------





9. הערכות לפסטיבל יערות מנשה

נתי וירבה	ערכנו תהליך אסטרטגי עם צוות מהמועצה. מצ"ב מסמך (לצרף לפרוטוקול)
ניר בורנשטיין	האם יש חשיפה לאירוע ביטוחי למועצה?
נתי וירבה	הביטוח לפסטיבל מורחב
	במרץ נקיים פסטיבל בשיתוף מעלה עירון, ביער הפסטיבל. יצרו מוזיאון בשטח עצמו. קיבלנו קרוב ל 150 אש"ח משגרירות ארה"ב ו- 50 אש"ח ממנהל התרבות.
החלטה	מאשרים את המשך הפעלת הפסטיבל במסגרת המועצה.

10. דיווח על בי"ס רביעי

אברהם אזולאי – לאחר דיונים בצוותים השונים ובשיתוף עם היוגב ולאחר שהתברר כי אין למועצה קרקע זמינה לבניה בשלוש שנים הקרובות, נפגשנו עם אנשי הבינוי במשרד החינוך וסוכם על הרחבת בי"ס פלגים בהיקף של כ-1000 מ"ר בהליך מזורז על מנת לתת מענה כבר בשנה"ל הקרובה.

11. מינוי אילן בוצר לדירקטוריון חכ"ל

איציק חולבסקי מבקש ממליאת המועצה לאשר את אילן בוצר כדירקטור בחברה הכלכלית לפיתוח מגידו בע"מ

החלטה

הוחלט לאשר את מינויו של אילן בוצר לדירקטור בחכ"ל

12. אישור שלומי גרנוב כנציג המועצה באיגוד ערים חדרה

הוחלט למנות את שלומי גרנוב כנציג המועצה באיגוד ערים חדרה

13. אישור מ"מ גזברית בזמן חופשת לידה

איציק חולבסקי	גזברית המועצה יוצאת לחופשת לידה. חשבת המועצה תעבוד בתקופה זו במשרה מלאה במקום חצי משרה. אברהם ימלא את מקום הגזברית בתקופה זו.
החלטה	הוחלט לאשר את אברהם אזולאי כמ"מ גזברית המועצה בעת חופשת הלידה





14. שונות

1. מאבק שדה התעופה – התקיימה הפגנה בצומת מגידו ע"י המועצה, יתקיים דיון בשבתרבות ברמת ישי הנושא זה..	איציק חולבסקי
2. אשהה בחו"ל נסיעה פרטית, בתאריכים 10-19/2, יואל מחפוד ימלא את מקומי בעת העדרי.	
3. דיווח על התקדמות הטיפול בכבישים מול נת"י.	
כביש רבין פקוק בכל בוקר	שרי שרון
בחודשים הקרובים יחלו העבודות בכביש זה	איציק חולבסקי

אברהם אזולאי
מנכ"ל המועצה

איציק חולבסקי
ראש המועצה

